

SAN JORGE, CASTELLÓN

Terreno Rústico



Terreno rústico de 40.495 m² em San Jorge, com uma cabana de 15 m² e 1 quarto.

Sobre este imóvel

Terreno rústico em San Rafael del Río - Oportunidade de investimento agrícola (Negociável)

Descubra este magnífico terreno rústico de 40.495 m² em San Rafael del Río, Castellón! É uma oportunidade única para quem procura investir na agricultura ou desenvolver um projeto agrícola rentável. O terreno tem excelentes condições para o cultivo de oliveiras e alfarrobeiras, ideais para esta zona da província.

A propriedade dispõe de uma cabana funcional e acesso por um caminho de terra bem ligado. Inclui ainda a abertura de um poço para abastecimento de água. O terreno oferece 400 m² de superfície edificável, o que permite ampliar as infraestruturas conforme as suas necessidades. Encontrará espaço suficiente para estacionamento, com possibilidade de construir uma garagem no terreno ou na cabana existente, bem como zonas de arrumação estrategicamente distribuídas.

A localização é estratégica e muito acessível. Fica a apenas 20 minutos das belas praias de Benicarló, Vinaròs e Peníscola, perfeita para combinar o trabalho agrícola com o lazer. As ligações são excelentes: a 45 minutos dos aeroportos de Castellón e Reus, e a aproximadamente 2 horas de Valência e Barcelona.

O ambiente é completamente natural e tranquilo, ideal para desligar enquanto desenvolve o seu projeto. Este terreno representa um investimento seguro no setor agrícola, com todas as infraestruturas necessárias para começar. Não deixe passar esta oportunidade!

69.900€

Quartos 1

Área construída 15 m²

Área do terreno 40495 m²



Leia o código para ver este imóvel no site

<https://marfinques.com/pt/propiedades/parcela-rustica>